

OPIS DO INWENTARYZACJI BUDOWLANEJ
CZĘŚCI BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 4
ZLOKALIZOWANEGO NA DZ. NR EWID. 56/2 (obr. 17, ark. 5)
POŁOŻONEJ PRZY UL. POLNEJ W OSTOWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA OBIEKTU.

Budynek szkoły podlegający częściowej inwentaryzacji jest położony na działce nr 56/2 przy ul. Polnej w Ostrowcu Świętokrzyskim. Działka jest zagospodarowana jako placówka oświaty. Na działce znajdują się budynki Publicznej Szkoły Podstawowej, boisko szkolne oraz urządzone dojścia i dojazdy posiadające bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Budynek objęty częściową inwentaryzacją posiada 4 kondygnacje nadziemne oraz 1 kondygnację podziemną. Budynek w całości jest użytkowany przez Publiczną Szkołę Podstawową. Inwentaryzacja została wykonana dla potrzeb przedmiotowego zamierzenia budowlanego tj. remontu pomieszczeń szatni głównej zlokalizowanej w kondygnacji podziemnej oraz remontu pomieszczeń szatniowych oraz Sali gimnastycznej zlokalizowanych w parterze przy sali gimnastycznej.

2. CHARAKTERYSTYKA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH INWENTRYZACJĄ.

- W poziomie piwnicy inwentaryzacją objęto szatnię oraz pomieszczenia przylegające, które obejmują:

POZIOM: PIWNICA			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m ²]
0.1	KLATKA SCHODOWA	lastriko	14,90
0.2	POM. GOSPODARCZE	PCV	13,83
0.3	SZATNIA	lastriko	135,55
0.4	SZATNIA	PCV	49,47
0.5	POM. TECHNICZNE – Gł. ROZDZ. eN	lastriko	11,30
0.6	POM. WARSZTATOWE	PCV	31,10
0.7	POM. SOCJALNE SPRZĄTACZEK	PCV	22,38
0.8	MAG. SPRZĘTU PORZĄDKOWEGO	PCV	9,30

- W poziomie parteru inwentaryzacją objęto salę gimnastyczną oraz pomieszczenia znajdujące się w łączniku pomiędzy budynkiem głównym szkoły i salą gimnastyczną:

POZIOM: PARTER			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m ²]
1.1	KOUMNIKACJA	gres	20,04
1.2	SZATNIA DZIEWCZĄT	gres	13,71
1.3	POKÓJ NAUCZYCIELI WF	gres	13,43
1.4	SZATNIA CHŁOPCÓW	gres	13,04
1.5	MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO	gres	6,90
1.6	SALA GIMNASTYCZNA	parkiet sportowy	159,30

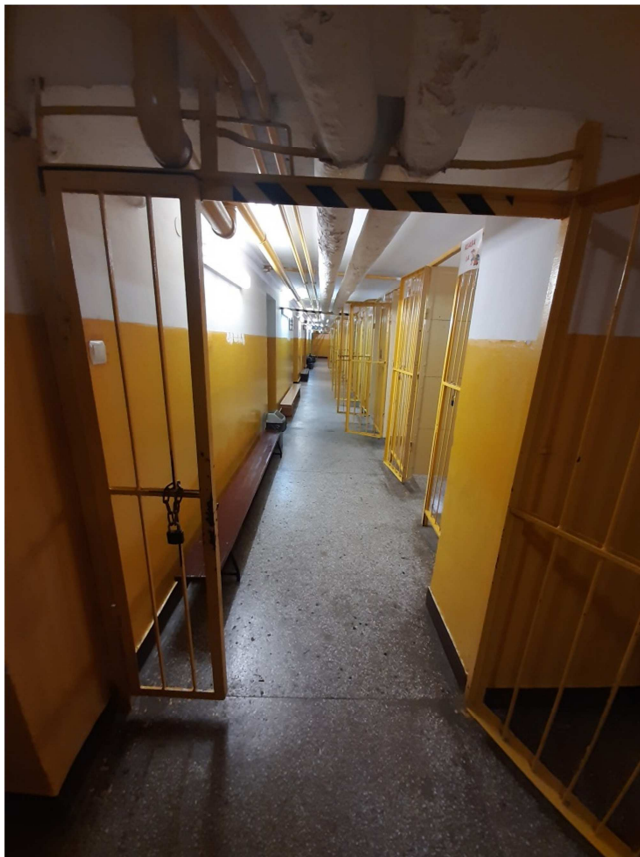
3. CHARAKTERYSTYKA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWA OBIEKTU.

- fundamenty - ławy fundamentowe betonowe zbrojone
- ściany zewnętrzne – warstwowe gr. całkowitej 70,0cm (konstrukcja murowana wraz z tynkiem cem.-wap. ~55,0cm + ocieplenie styropianem wraz z wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego

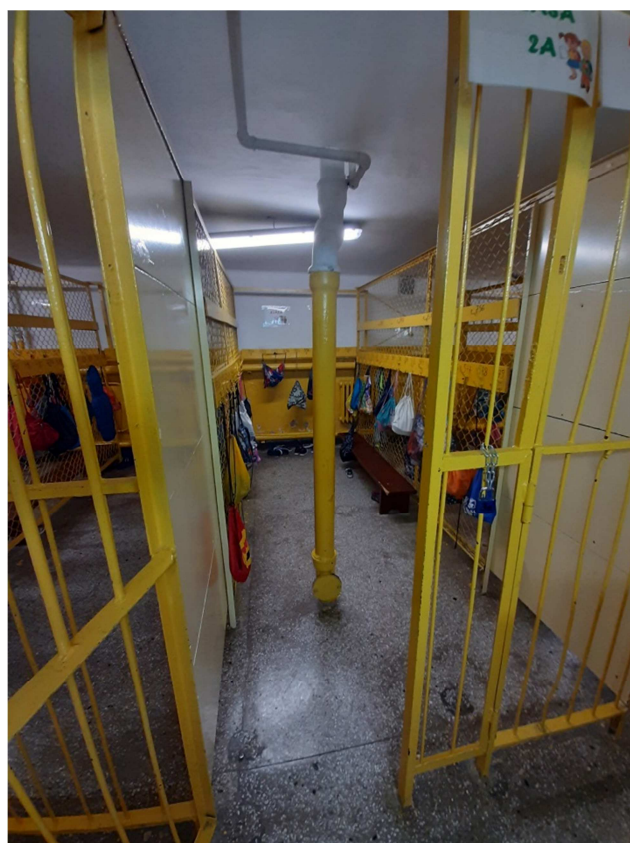
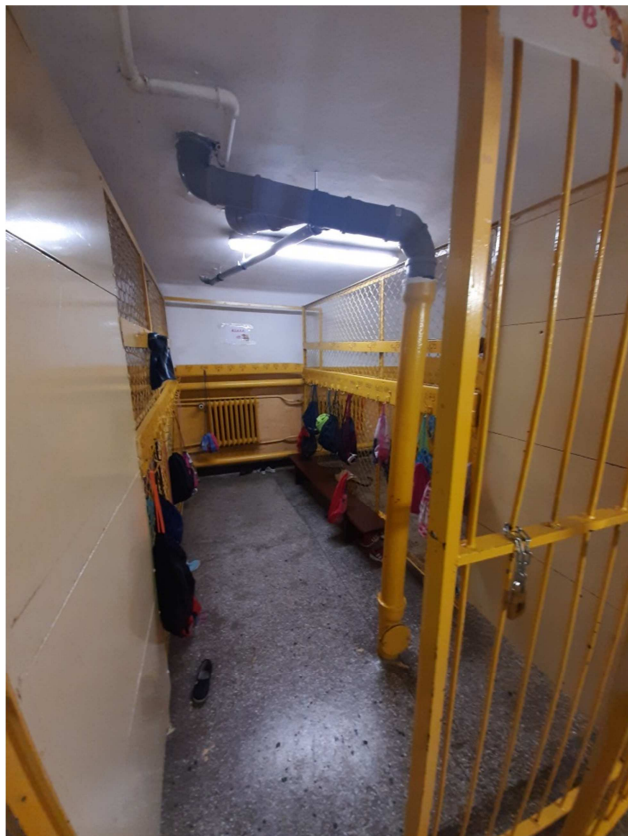
~15,0cm),

- ściany wewnętrzne konstrukcyjne – gr. całkowitej 47,0-57,0cm (w tym obustronny tynk cem.-wap.).
- stropy – żelbetowe monolityczne; od spodu wykończone tynkiem cem.-wap.,
- konstrukcja dachu - stropodach z płyt korytkowych
- pokrycie dachu – papa asfaltowa
- ścianki działowe - murowane z cegły
- posadzki - gres, PCV, lastriko
- nadproża - żelbetowe oraz typu Kleina
- tynki wewnętrzne - cem.- wap. kat. III
- stolarka okienna – PCV
- stolarka drzwiowa - drewniana
- elewacje - tynk cienkowarstwowy
- wyposażenie instalacyjne
 - wodociągowa - z sieci wodociągowej
 - kanalizacyjna - ścieki bytowe do kanalizacji miejskiej
 - gazowa
 - elektryczna
 - ciepłownicza
 - telekomunikacyjna
 - ogrzewanie – centralne zdalaczynne

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



Fot.1 Pomieszczenie szatni zbiorczej „0.3”.



Fot.2,3 Pomieszczenie szatni zbiorczej „0.3” – piony kanalizacyjne przeznaczone do przebudowy.



Fot.4 Pomieszczenie sali gimnastycznej „1.6”.



Fot.5,6 Pomieszczenia szatniowe przy sali gimnastycznej „1.2” , „1.3”.



Fot.7 Pomieszczenie komunikacji przy sali gimnastycznej „1.1”.

Opracował:
mgr inż. arch. Jarosław Kawiński
nr upr. SW 1/2003